

THE VALLEY Voice

DAS OFFIZIELLE JOURNAL UNSERES AREALS



Marazzi + Paul Architektur AG

Liebe Valley-MieterInnen
Liebe LeserInnen

Und weiter geht die Entwicklung auf dem Areal. Mit dem Gewerbehaus «No 36 am Valley Square», entsteht ein modernes Gebäude mit einer klaren, zeitlosen Architektur, die sich dennoch auf die historischen Bauten bezieht und aus der denkmalgeschützten Industriearchitektur entwickelt wurde. Der Neubau umfasst sieben sichtbare Etagen mit einer Fläche von je 700m². Die beiden unteren Etagen sind als offene Verkaufsräume konzipiert und vom davorliegenden Platz, dem «Valley Square» leicht zugänglich. Der Neubau wird in Zukunft mit einer Passaralle, das in Planung stehende Arealparkhaus, verbinden und so zu einem der wichtigsten Bausteine im Areal werden.

Auch im letzten Quartal haben viele neue Mieter ihre Räumlichkeiten bezogen. Wir möchten sie auf diesem Wege herzlich auf dem Areal begrüßen.

Sind Sie Mieter auf dem Areal aber noch nicht auf der Homepage von The Valley? oder möchten Sie, dass Ihr Event auf der Homepage geschaltet wird? Dann bitten wir Sie, sich direkt via Mail an Frau Rosi Kelcic rosi.kelcic@mettler2invest.ch zu wenden.

Wir wünschen viel Vergnügen mit der neuen Ausgabe der Valley Voice No. 10

➡ INSIDE THE VALLEY

Herzlich willkommen! Die neuen Mieter im Valley

Seit November 22	von kaenel cars	Kemtpark	3/5
Seit Januar 23	Morandi Selection AG ewp AG	Kemtpark Kemtpark	3/5 9
Seit Februar 23	Soul&Style, Karin Büchler	Kemtpark	4
Seit März 23	atembewegt-atemlebt, Andrée Vonarburg	Kemtpark	4
Seit April 23	talsee AG Studio Lakrits AG	Kemtpark Kemtpark	14 14

MOTORWORLD

Neue Mieter, grosse Projekte

Die MOTORWORLD hat mit dem Luxusportwagenhändler Morandi Selection AG und dem Bekleidungsgeschäft Store74 wiederum Zuwachs erhalten und auch die Veranstaltungssaison ist im Bereich der Auto- und Motorradtreffen gut gebucht. Den Saisonauftakt macht vom 21. bis 23. April 2023 das 2. Overland und Vanlife Festival mit Camping, Workshops, Kino und Streetfood. Bereits eine Woche später findet dann am 30. April das Open Air Tours™ Season Opening statt. Das beliebte Treffen für alle Sportwagen, Cabriolet, Youngtimer und Oldtimer Fans findet bereits zum 9. Mal statt und wird von der Schwungrad AG, einem Mieter der Motorworld, veranstaltet.

Ein weiteres Highlight bildet die Töffmäss.ch, welche Ende August erstmals in Kemptthal stattfinden wird. Das Motorradfestival punktet sowohl mit einer Publikumsmesse für Custombikes aber auch mit einem Markt mit Verkaufsständen und einem explosiven Entertainment-Programm. Die Töffmäss.ch ist eine Eigenveranstaltung der Motorworld und soll in den kommenden Jahren sukzessive im THE VALLEY weiter ausgebaut werden.

Und dann ist da noch unser grosser Roter. Die ein oder anderen haben unseren neuen Liebling vielleicht schon vor der Motorworld erspäht. Der rote Doppelstock-Oldtimerbus bediente in den 70er und 80er Jahren mit den Verkehrsbetrieben Winterthur vom Bahnhof Winterthur her die Technorama-Linie und den Flughafen Kloten. Seit Mitte März hat der Büssing nun eine neue Aufgabe als THE VALLEY Stadtbus «Linie 601» und wird an diversen Veranstaltungen eingesetzt. Ende Mai geht's mit allen Motorworld Mietern zum ersten Mal auf grosse Fahrt an die Veranstaltung «Oldtimer in Obwalden» – möchtet ihr auch mit dabei sein? Dann schreibt uns eine kurze Mail, wir freuen uns!



EVENTFACTORY

Viel Neues nach der Winterpause

Das Team der eventfactory hat die kalte Jahreszeit intensiv genutzt. Veranstaltungskonzepte wurden überarbeitet oder neu entwickelt. Prozesse und Abläufe wurden verbessert. Zum Jahresbeginn hat das Eventteam zudem das neue Büro direkt am Arealeingang im Erdgeschoss der MOTORWORLD in der ehemaligen Poststelle bezogen.

Zurzeit noch im Bau befindet sich die Eventhalle im südlichen Arealabschnitt. Die Eröffnung ist auf Ende April dieses Jahres geplant. Die neue Indoor-Eventlocation hat eine Kapazität von bis zu 600 Personen und bietet sowohl für Firmenveranstaltungen und Messen wie auch für Konzerte und Bankette einen geeigneten Rahmen. Mit dem Ballsaal im 1. Obergeschoss der Motorworld konnte bereits im Dezember ein weiterer, spektakulärer Veranstaltungsraum in Betrieb genommen werden.

Auch 2023 sind wieder verschiedene grössere Veranstaltungen im Aussenbereich geplant. Der Neubau am Valley Square hält dabei auch für den Eventbetrieb einige Herausforderungen bereit.

Die sicherlich grösste Veranstaltung dieses Jahr wird das Mitarbeiter-Festival der Burkhalter-Gruppe am Freitag, 16. Juni 2023 mit rund 4'000 Teilnehmern. In die Umsetzung konnten viele Erfahrungen des letztjährigen Anlasses der Allianz-Versicherung einfließen und die Konzepte und die Planungen konnten in den Wintermonaten mit genügend Vorlauf ausgearbeitet werden.



VALLEY ART

AttrAKTIVes Mantelprogram im Valley Art

Der Kunstraum Valley Art im The Valley bietet seinen Besucher*innen neben interessanten Kunstaustellungen die Möglichkeit selbst zu malen. In den stimmungsvollen, hohen lichtdurchfluteten Fabrikhallen ist es ein Erlebnis mit Pinsel, Spachtel Farbe und Leinwand der eigenen Kreativität freien Lauf zu lassen. Mit Workshops und neu auch Mal Tagen bietet der Art Space Gelegenheit für einige Stunden aktiv in die Welt der Kunst einzutauchen.

Popartportrait Workshops mit Tanja Strausak

Die talentierte Künstlerin Tanja Strausak malt leidenschaftlich Portraits in allen Formen und Farben. Mit ihren Girl-Portraits hat sie sich einen guten Ruf auch über die Landesgrenze erarbeitet. In Workshops im Valley Art-The Art Space teilt Strausak ihr Wissen und Können mit Kursbesucher*innen. Ein Workshop dauert von 12:00 bis 17:00. Inklusive Acryl Farbe, Malmaterial und einer 1m x 1m grossen Leinwand und einem Apéro und Snacks. Die vier bislang ausgetragenen, ausverkauften Workshops waren ein spezielles Erlebnis und ein grosser Erfolg. Die Stimmung war stets arbeitsam und es entstand jeweils ein eigener Flow. Die Teilnehmer*innen durften lernend etwas erleben und ein zu-

friedenstellendes Ergebnis mit nach Hause nehmen. In den beiden Workshops vom 26. Februar und dem 10. Juni hat es noch Plätze frei.

Offenes Eventatelier an Mal Tagen

Experimentieren mit Farben, einmal eine grosse Leinwand bespielen, austauschen, sich von anderen inspirieren lassen, verschiedene Techniken ausprobieren, lernen... Aufgrund der inspirierenden Stimmungen bei den Workshops bietet das Valley Art auf Wunsch begeisterter Teilnehmer*innen neu auch ein Gefäss um gemeinsam Malen zu können. Dieses Angebot richtet sich an Interessierte, Unerfahrene wie auch an erfahrene Kunstschaaffende. Immer am letzten Sonntag im Monat finden bis im Juni 2023 Mal Tage statt. Jeweils ab 09:00 bis 18:00 Uhr inklusive Acrylfarben, Malmaterial, Mittagessen und Snacks. Leinwände in gewünschter Grösse können nach Bedarf bereitgestellt werden.

Atelierplätze zu vermieten

Für ambitionierte Künstler*innen die einen Arbeitsplatz suchen bietet Valley Art ab Juni 2023 Arbeitsplätze in lebendiger, visionärer Umgebung.

Anmeldung unter: mail@valleyart.ch
www.valleyart.ch

 SILO

THE VALLEY Art Days

Donnerstag, 29. Juni 2023 – Sonntag, 2. Juli 2023

SAVE-THE-DATE – für die 2. Ausgabe der THE VALLEY ART DAYS – das Original. Das kreative Wochenende mit internen und externen Künstlern findet vom 29. Juni bis 02. Juli 2023 statt.

Kennt ihr Künstler, welche Freude an einer aktiven Teilnahme an den THE VALLEY ART DAYS hätten, so setzt euch mit uns in Verbindung: info@silobar.ch.

Wir freuen uns auf ein inspirierendes und kunstvolles Wochenende. Herzliche Grüsse – euer VALLEY Kunst-Team aus dem SILO


 THE KITCHEN LAB

Die Eventlocation mit kulinarischem Genuss & Erlebnis



Einzigartige Erlebnisse kreieren, die lange in Erinnerung bleiben – so das Motto der etwas anderen Event-Location im Valley. Zwischen Individualität, viel natürlichem Grün und nordisch-wohligen Stil, wo man sich gleich heimisch fühlt, können Sie an Kochkursen, Events und ganz besonderen Workshops teilnehmen. Die Pflanzen an den Wänden und von den Decken hängend, spenden Ruhe und Energie. Das Interior Design setzt auf reduzierte skandinavische Gemütlichkeit. Die Räumlichkeiten sind modern und funktional ausgestattet, für einen Blickfänger sorgt die Showküche mit namenhaften Küchengeräte von Partnern aus der Region.

Abgesehen vom Standort, mit eigenem Bahnhof und vielen Parkplätzen, besticht die Location durch die hohen Räume, die grossen Fenster und dem alten Fischgrätenparkett. Die Location ist vielseitig nutzbar, sei es für Firmenfeiern, Hochzeiten, Geburtstagsfeiern und diversen Anlässen, dieser Ort ist ein wahres Erlebnis, wo fast jeder Wunsch erfüllt wird.

Firmengründerinnen Pascale und Seraina Ceravolo erfüllen sich mit der Eröffnung von «The Kitchen Lab» im Valley ihren persönlichen Traum. Das Mutter-Tochter-Gespann, die heute ihr erfolgreiches Unternehmen führen. Geht das gut?

Seraina: Im Grossen und Ganzen sind wir ein perfekter Match. Meine Mutter bringt Erfahrung in der Unternehmensführung mit und ich kann mit meinem Abschluss an der Hotelfachschule und meinen Erfahrungen als Eventmanagerin auf Agenturseite das nötige Fachwissen beisteuern. Auch unsere Generationen bedingten Stärken bringen einen grossen Mehrwert.

Pascale: Wir sind oft einer Meinung, diskutieren aber auch viel. Als Familienunternehmen schätze ich den offenen und direkten Austausch. Es können schon mal Tränen fliessen, doch wenn man bei einem Projekt mit so viel Herzblut dabei ist, gehören Emotionen dazu.

Planen Sie eine Veranstaltung? Die Gastgeberinnen gehen auf Ihre individuellen Wünsche ein und unterstützen Sie mit ihren Erfahrungen und Netzwerk. Planung und Umsetzung aus einer Hand.

Kontakt: welcome@thekitchenlab.ch

Aktuelle Kurse & Events unter www.thekitchenlab.ch

THE VALLEY summer festival

Freitag, 18. – Sonntag, 20. August 2023

SAVE-THE-DATE – für die 2. Ausgabe des THE VALLEY summer festivals 2023. Das Festival Wochenende für Gross und Klein findet vom 18. bis 20. August 2023 statt. Letztes Jahr waren über 50 VALLEY Mieter ein aktiver Teil des Festivals. Wir freuen uns auch dieses Jahr auf eine zahlreiche Beteiligung. Als Team sind wir stark, denn die Aktivierung des Freundes- und Kundenkreises von jedem Einzelnen ist eine Chance für die ganze VALLEY Familie. Die Präsentation mit Vorschlägen & Ideen wird Ende April verschickt. Wir sind natürlich auch offen für eure kreativen Ideen – bitte kommt auf uns zu, idealerweise bis spätestens 31. Mai 2023, damit wir euch optimal einbinden können.

Als Highlights in diesem Jahr stehen eine digitale Schatzsuche sowie ein OPEN AIR CINEMA an. Bei der STEEL Rampe werden wir an drei Abenden (DO-FR-SA) jeweils einen Kultfilm zeigen. Die Anzahl Sitzplätze ist beschränkt und können auch von Firmen für ihre Mitarbeiter oder Kunden gebucht werden. First come – first served!

Wir freuen uns, wenn wieder viele VALLEYaner*innen mit der Präsenz dem Festival ein eigenes Gesicht geben.

Euer OK – qiip gmbh mit Rainer & Reto (Planung/Infrasstruktur), Daniela (Mieteraktivitäten), Katja (Food-Trucks & Helfer), erreichbar über info@qiip.ch oder Telefon 052/347 11 66.

Anbei die Eckdaten mit den Öffnungszeiten

Freitag	18.08.23	ab 17.00h – 23:00h
Samstag	19.08.23	ab 11.00h – 23:00h
Sonntag	20.08.23	ab 11.00h – 18:00h





EVENTS IM VALLEY

April – September 2023

MOTORWORLD

Alle Events unter www.event.motorworld.de/events

SILO BAR

Alle Events unter www.silo.bar/veranstaltungen

WESTERN CAPE WINES

Alle Events unter www.westerncapewines.ch

SONNTAG,
14. MAI 2023

OLDER CLASSICS «CAR & BIKE TREFFEN»

Ort: The Valley

SAMSTAG,
10. JUNI 2023

KOMÖDIE VON VOLTAIRE «KAPITÄN KAP VERDE»

20.30 Uhr ★ Ort: The Valley

29. JUNI –
2. JULI 2023

THE VALLEY ART DAYS

18. AUGUST –
20. AUGUST 2023

THE VALLEY SUMMER FESTIVAL

Ort: The Valley

25. AUGUST –
27. AUGUST 2023

TÖFFMÄSS «VON BIKERN FÜR BIKER»

Ort: The Valley

THE HAUNTED VALLEY

Herbst 2023

Mehr Infos und Tickets unter:
www.goodnews.ch/veranstaltungen/the-haunted-valley



Seien Sie immer auf dem neusten Stand!
Mehr Events unter www.thevalley.ch

➔ VORSCHAU

Mobilitäts- möglichkeiten

Ab dem 1. Mai 2023 werden die Mobilitätsmöglichkeiten für die Valley-Mieter erweitert! Neu wird es zwei Enterprise GO Parkplätze (als „Mietwagen-Parkplätze“ gekennzeichnet) auf dem Areal geben.

Eine Shared Mobility Lösung in welcher Sie neuwertige und aktuelle Fahrzeuge zu fairen Preisen mieten können. Über die GO-App mieten und an gewünschten Standorten abholen und zurückgeben, einfach und schnell. Die Miete funktioniert komplett digital und das Smartphone dient in Kombination mit der App als Autoschlüssel.

Mehr über diese neue Mobilitätslösung erfahren Sie auf www.enterprise-go.ch.

Eine offizielle Mitteilung zum Standort wird den Valley-Mietern via Mail zugestellt.

Wir wünschen Ihnen viel Fahrvergnügen!

Vorschau

Möchten Sie sich, Ihr Unternehmen oder Ihre Dienstleistung den Valley-Mietern und Zeitungsabonnenten ausserhalb des Valleys vorstellen? Wir freuen uns über jede Anfrage.

Hinweis

Die Valley Voice erscheint ab diesem Jahr nur 2x jährlich. Im Frühjahr und Herbst.

Portierlogen-Report №10

Die Kalte Jahreszeit ist vorbei und wir freuen Sie über die aktuellen Entwicklungen des Areals aus Verwaltungssicht zu informieren:

★ Tesla Supercharger

Gerne setzen wir Sie in Kenntnis, dass der TESLA SUPERCHARGER beim Kemtpark 12, ab sofort für sämtliche Elektrofahrzeuge geöffnet ist. Um Ihren «Stromer» über die TESLA-Ladestation zu laden, benötigen Sie die TESLA-APP, welche Sie im Apple App-Store (für Apple) oder dem Google Play Store (für Android) herunterladen können.

★ Mobilität

Zur Verbesserung des Mobilitätsangebots auf dem Areal stehen am Arealeingang Nord, direkt gegenüber des Bahnhofs ab 1. Mai 2023 zwei Mietfahrzeuge des Anbieters HELVETIC MOTION AG zur Verfügung. Infos zur Vermietung finden sich direkt am Standort. Zusätzlich wird die Mieterschaft des Areals via Rundmail über das genaue Vorgehen zur Fahrzeugmiete informiert.

★ Neubau

Dieses Frühjahr starten die Arbeiten am Neubauprojekt Kemtpark 36 auf der West-Seite des VALLEY-SQUARES im Sektor Mid-Town. Auf sieben Vollgeschossen werden Gewerbe und Verkaufsflächen geschaffen. Im Zusammenhang mit den Bauarbeiten wird der Korridor zwischen dem HOUSE OF FOOD (Kemtpark 32/34) und dem Kemtpark 30 und Kemtpark 28, sowie die Zufahrt zum Parkfeld Midtown erschwert erreichbar sein. Die Bauarbeiten sind bis Mitte 2025 terminiert. Die Verwaltung bedankt sich im Namen der Eigentümerschaft bereits heute für das entgegengebrachte Verständnis.



Aktuell können die MieterInnen des VALLEY-Areals bei der Verwaltung unter folgendem QR Code die Parkplatzvignetten bestellen:



IMPRESSUM Herausgeber: MA Kemptthal Besitz AG, Kemtpark 2, Kemptthal; Redaktion: Rosi Kelcic; Gestaltung: Büro für Erfrischung, Winterthur